



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΙΝΤΙΚΗΣ**

Αριθμ. Συνεδρίασης: 26/29-12-2022

**Αριθμ. Απόφ.: 204/2022**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 26<sup>ης</sup> συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΘΕΜΑ 17<sup>ο</sup> Συγκρότηση Επιτροπής Ελέγχου Καταστημάτων του Δήμου για το έτος 2023.**

Στο Σιδηρόκαστρο, σήμερα την 29η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε διά ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από τη με αριθμ. πρωτ. 12031/23.12.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Άρχισε η συνεδρίαση αφού το σώμα βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία με την παρουσία είκοσι τεσσάρων (24) μελών και την απουσία τριών (3) μελών, όπως:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Αθανασιάδης Αναστάσιος	1	Μαυροφρύδης Κυριάκος
2	Αργυροπούλου Σταυρούλα	2	Ραβανίδης Χρήστος
3	Γεωργιάδης Άνθιμος	3	Φραγκαλής Δημήτριος
4	Δημόπουλος Κωνσταντίνος		
5	Δήμου Ιωάννης		
6	Ζαπρίδης Ευστάθιος		
7	Ζλατίντσης Αντώνιος		
8	Ιντζές Νικόλαος		
9	Ιωαννίδου Μαρία		
10	Κορωνίδης Παύλος		
11	Κοσμίδης Παναγιώτης		
12	Λαζαρίδης Θεολόγος		
13	Λεωνάκης Λεωνίδας		
14	Λούγγος Ζήσης		
15	Μουμτζίδης Χαράλαμπος		
16	Νικηφόρου Κωνσταντίνος		
17	Νικολάου Λεωνίδας		
18	Παναγιωτίδης Ιωσήφ		

19	Ρόδη Σουλτάνα		
20	Σαββίδης Παναγιώτης		
21	Σπανίδης Ευθύμιος		
22	Τορουνίδης Ιωάννης		
23	Τσίντσιος Γεώργιος		
24	Φυταγκουρίδου Όλγα		

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Δομουχτσίδης Φώτιος που κλήθηκε νόμιμα.

Πρόεδροι Τοπικών Συμβουλίων: 1. Μπελελής Νικόλαος (Ροδόπολης) 2. Ναζηρίδης Παύλος (Βυρώνειας).

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η κα Τριανταφύλλου Ελένη, Διευθύντρια της Αναπτυξιακής Εταιρείας Σερρών (ΑΝ.Ε.ΣΕΡ.).

Τα πρακτικά κρατήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κα Κεσόγλου Μαρία.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Αθανασιάδης Αναστάσιος, Γεωργιάδης Άνθιμος, Ζλατίντσης Αντώνιος, Λεωνάκης Λεωνίδας, Λούγγος Ζήσης, Μουμτζίδης Χαράλαμπος, Νικολάου Λεωνίδας, Ρόδη Σουλτάνα και Τσίντσιος Γεώργιος αποχώρησαν πριν από τη συζήτηση του 18<sup>ου</sup> θέματος.

Ο κ. Δήμου αποχώρησε προσωρινά από την τηλεδιάσκεψη πριν από τη συζήτηση του 18<sup>ου</sup> θέματος, ξανασυνδέθηκε για τη συζήτηση του 19<sup>ου</sup> θέματος και αποχώρησε οριστικά μετά την ψήφισή του.

Η κα Ιωαννίδου Μαρία αποχώρησε μετά από την ενημέρωση που έκανε στο Σώμα η κα Τριανταφύλλου Ελένη, Διευθύντρια της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. για το έργο του Ενυδρείου της Βυρώνειας πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λόγω αδιαθεσίας.

Πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος ζήτησε από το Σώμα να συζητηθεί εκτάκτως το ακόλουθο θέμα:

1. Επί αιτήσεως Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων Λυκείου Κ. Ποροΐων παραχώρησης χρήσης του Γυμναστηρίου Γυμνασίου-Λυκείου Κ. Ποροΐων για την πραγματοποίηση του εορταστικού χορού του Συλλόγου.

Το Σώμα ομόφωνα συμφώνησε να συζητηθεί το θέμα.

Το 17ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε η κα Αργυροπούλου Σταυρούλα, Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών, και είπε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 «αρμόδιο όργανο για τη σφράγιση και την εκτέλεση των διοικητικών πράξεων όλων των καταστημάτων και επιχειρήσεων δικαιοδοσίας του οικείου Δήμου είναι η δημοτική αστυνομία ή το όργανο που ορίζεται για το σκοπό αυτόν από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο και αποτελείται από

υπαλλήλους ή και αιρετούς στην περίπτωση που δεν έχει συσταθεί δημοτική αστυνομία».

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 4 του ν. 2307/1994 (ΦΕΚ Α113/15.06.1995) «Προσαρμογή νομοθεσίας αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών στις διατάξεις για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», «Όπου στον Α.Ν. 2520/1940 στον Υγειονομικό Κανονισμό, κατά το μέρος που αυτός εξακολουθεί να ισχύει και στις υγειονομικές διατάξεις, με τις οποίες προβλέπονται όροι και προϋποθέσεις για τη λειτουργία καταστημάτων και επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος, αναφέρεται η «Αστυνομική Αρχή» ως αρμόδια για την εκτέλεση των διοικητικών πράξεων και το κλείσιμο των άνευ αδείας λειτουργούντων καταστημάτων και επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος, νοείται το όργανο που ορίζεται από το οικείο δημοτικό συμβούλιο, το οποίο δύναται όπου κρίνεται αναγκαίο να ζητά τη συνδρομή της αστυνομίας κατά την εκτέλεση των ανωτέρω πράξεων, η οποία υποχρεούται να την παρέχει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 159 και 161 του Π.Δ. 141/1991 (ΦΕΚ 58Α)».

Το γεγονός ότι ο Δήμος Σιντικής δε διαθέτει Δημοτική Αστυνομία, παραπέμπει στην ανάθεση της υποχρέωσης εκτέλεσης των διοικητικών πράξεων και σφράγισης όλων των καταστημάτων και επιχειρήσεων δικαιοδοσίας του από το όργανο που ορίζεται για το σκοπό αυτόν από το οικείο δημοτικό συμβούλιο και αποτελείται από υπαλλήλους ή αιρετούς.

Πέραν αυτού, στο άρθρο 12 της ΚΥΑ 43650 (ΦΕΚ 2213/08.06.2019) «Καθορισμός των όρων, των προϋποθέσεων, της διαδικασίας, των δικαιολογητικών και κάθε αναγκαίας λεπτομέρειας για τη χορήγηση και την ανάκληση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας παιδοτόπων» στην παρ. 1 ορίζονται τα εξής: «Για τον έλεγχο και τη βεβαίωση των παραβάσεων των διατάξεων της παρούσας, αρμόδια είναι τα ελεγκτικά όργανα της αρχής που είναι αρμόδια για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του παιδότοπου. Ειδικότερα, για τις περιπτώσεις που την ανωτέρω άδεια χορηγεί ο Δήμος, αρμόδιο ελεγκτικό όργανο είναι η Δημοτική Αστυνομία και, σε περίπτωση που δεν υπάρχει, το όργανο που ορίζεται για το σκοπό αυτό από το Δημοτικό Συμβούλιο και αποτελείται από υπαλλήλους ή και αιρετούς...».

Επίσης, στο άρθρο 55 του ν. 4483/2017 «Αποκατάσταση κοινόχρηστου χώρου από αυθαίρετη κατάληψη και προσωρινή αφαίρεση αδείας χρήσης κοινοχρήστου χώρου, σε περίπτωση καθ' υποτροπήν αυθαίρετης χρήσης από τον δικαιούχο» ορίζονται τα εξής: «Η παρ. 8 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 Β.Δ. (Α' 171), όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με το άρθρο 50 παρ. 2 του ν. 4257/2014 (Α' 93), αντικαθίσταται ως εξής: 8. Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση της παραγράφου 2, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, το

αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο. Με όμοια απόφαση, επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση. Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται από τον Δήμο ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας ...».

Μετά τα παραπάνω, η κα Αργυροπούλου πρότεινε την μετονομασία της Επιτροπής Σφράγισης Καταστημάτων σε Επιτροπή Ελέγχου Καταστημάτων με τις κάτωθι αρμοδιότητες:

Α) Σφράγισης Καταστημάτων υγειονομικού ελέγχου και εκτέλεσης διοικητικών πράξεων.

Β) Ελέγχου και βεβαίωσης παραβάσεων παιδότοπων.

Γ) Ελέγχου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπών καταστημάτων και επιχειρήσεων και βεβαίωση τυχόν παραβάσεων, αποτελούμενη από τους κάτωθι αιρετούς και υπαλλήλους του Δήμου:

- Τσίντσιο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, με αναπληρώτρια τη Ρόδη Σουλτάνα, Δημοτική Σύμβουλο.
- Πανταζή Δήμητρα, υπάλληλο του Δήμου Σιντικής, με αναπληρωτή τον Λουκά Ιωάννη, υπάλληλο του Δήμου Σιντικής.
- Βάρφη Χρήστο, υπάλληλο του Δήμου Σιντικής, με αναπληρωτή τον Διόδου Πέτρο, υπάλληλο του Δήμου Σιντικής.

Η περίοδος λειτουργίας του παραπάνω οργάνου προτείνεται από τη λήψη της παρούσας απόφασης και μέχρι τη λήξη της τρέχουσας δημοτικής περιόδου.

Αφού ολοκληρώθηκε το θέμα, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του θέματος,
- Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006,
- Τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 4 του ν. 2307/1994 (ΦΕΚ Α113/15.06.1995),
- Το άρθρο 12 της ΚΥΑ 43650 (ΦΕΚ 2213/08.06.2019),
- Το άρθρο 55 του ν. 4483/2017,
- Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του ν. 3852/2010,

μετά από διαλογική συζήτηση

### **Ομόφωνα Αποφασίζει**

- Α.** Συγκροτεί το Όργανο-Επιτροπή Ελέγχου Καταστημάτων με τις κάτωθι αρμοδιότητες:
1. Σφράγισης Καταστημάτων υγειονομικού ελέγχου και εκτέλεσης διοικητικών πράξεων.
  2. Ελέγχου και βεβαίωσης παραβάσεων παιδότοπων.

3. Ελέγχου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και λοιπών καταστημάτων και επιχειρήσεων και βεβαίωση τυχόν παραβάσεων.

**Β.** Ορίζει ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου Καταστημάτων για το 2023 τους Δημοτικούς Συμβούλους:

1. Τσίντσιο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, με αναπληρώτρια τη Ρόδη Σουλτάνα, Δημοτική Σύμβουλο.
2. Πανταζή Δήμητρα, υπάλληλο του Δήμου Σιντικής, με αναπληρωτή τον Λουκά Ιωάννη, υπάλληλο του Δήμου Σιντικής.
3. Βάρφη Χρήστο, υπάλληλο του Δήμου Σιντικής, με αναπληρωτή τον Διόδου Πέτρο, υπάλληλο του Δήμου Σιντικής.

**Γ.** Ορίζει τη διάρκεια του παραπάνω Οργάνου – Επιτροπής μέχρι τη λήξη της τρέχουσας δημοτικής περιόδου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **204/2022**.

Έτσι συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται όπως ακολουθεί:

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Τ.Σ.Υ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ Τ.Υ</b>	<b>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ</b>
<b>Ιντζές Νικόλαος Υπογραφή 1</b>	<b>Υπογραφές 23</b>	<b>ΔΟΜΟΥΧΤΣΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ</b>

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΙΝΤΖΕΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**