



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΙΝΤΙΚΗΣ**

**Α ρ ι θ. Σ υ ν ε δ ρ ί α σ η ς: 20/17-11-2022**

**Αριθ. Αποφ: 157/2022**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 20<sup>ης</sup> συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup> ΕΚΤΑΚΤΟ Έγκριση απαλλαγής από απότμηση πεζοδρομίου βιοτεχνίας επίπλων στον οικισμό Κερκίνη.**

Στο Σιδηρόκαστρο, σήμερα τη 17η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 10047/11.11.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Άρχισε η συνεδρίαση αφού το σώμα βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία με την παρουσία είκοσι ενός (21) μελών και την απουσία έξι (6) μελών, όπως:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Αθανασιάδης Αναστάσιος	1	Δημόπουλος Κωνσταντίνος
2	Αργυροπούλου Σταυρούλα	2	Γεωργιάδης Άνθιμος
3	Δήμου Ιωάννης	3	Ζλατίντσης Αντώνιος
4	Ζαπρίδης Ευστάθιος	4	Λεωνάκης Λεωνίδας
5	Ιντζές Νικόλαος	5	Ραβανίδης Χρήστος
6	Ιωαννίδου Μαρία	6	Φραγκαλής Δημήτριος
7	Κορωνίδης Παύλος		
8	Κοσμίδης Παναγιώτης		
9	Λαζαρίδης Θεολόγος		
10	Λούγγος Ζήσης		
11	Μαυροφρύδης Κυριάκος		
12	Μουμτζίδης Χαράλαμπος		
13	Νικηφόρου Κωνσταντίνος		
14	Νικολάου Λεωνίδας		
15	Παναγιωτίδης Ιωσήφ		
16	Ρόδη Σουλτάνα		
17	Σαββίδης Παναγιώτης		
18	Σπανίδης Ευθύμιος		
19	Τορουνίδης Ιωάννης		
20	Τσίντσιος Γεώργιος		
21	Φυταγκουρίδου Όλγα		

Πρόεδροι Συμβουλίων Κοινοτήτων: 1) Αγγελίδου Αθανασία (Σιδηροκάστρου) 2) Δεμερτζής Κωνσταντίνος (Πλατανακίων) 3) Μελαδίνης Θωμάς (Χαρωπού) 4) Μπελελής Νικόλαος (Ροδόπολης).

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Δομουχτσιδης Φώτιος που κλήθηκε νόμιμα.

Τα πρακτικά κρατήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κα Κεσόγλου Μαρία.

Οι κ. Ζλατίντσης Αντώνιος προσήλθε καθυστερημένα στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερησίας διάταξης.

Ο κ. Ζαρπίδης Ευθύμιος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> εκτός ημερησίας θέματος.

Οι κκ. Αθανασιάδης Αθανάσιος, Λούγγος Ζήσης, Σπανίδης Ευθύμιος, Μουμτζίδης Χαράλαμπος και Τσίντσιος Γεώργιος αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διάταξης.

Οι κκ. Δήμου Ιωάννης, Κοσμίδης Παναγιώτης, Λαζαρίδης Θεολόγος, Παναγιωτίδης Ιωσήφ και η κα Φυταγκουρίδου Όλγα αποχώρησαν σε ένδειξη διαμαρτυρίας πριν από την ψηφοφορία του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερησίας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος ζήτησε από το Σώμα να συζητηθούν εκτάκτως τα ακόλουθα έξι (6) θέματα:

1. Έγκριση 10<sup>ης</sup> αναμόρφωσης του προϋπολογισμού 2022
  2. Επί αιτήσεως του «Φιλοπρόδοου Επιμορφωτικού Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Ποροΐων» για επιχορήγηση πολιτιστικών εκδηλώσεων
  3. Έγκριση 11<sup>ης</sup> αναμόρφωσης του προϋπολογισμού 2022.
  4. Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων σε υφιστάμενη δημοτική οδό της επιχείρησης «BLOOM ARONIA MON. I.K.E».
  5. Έγκριση απαλλαγής από απότμηση πεζοδρομίου βιοτεχνίας επίπλων στον οικισμό Κερκίνη.
  6. Αποδοχή παραίτησης μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΑΕ ΣΙΝΤΙΚΗ και ορισμός νέου
- Το Σώμα ομόφωνα συναίνεσε στη συζήτησή τους.

Το 5ο θέμα εκτός ημερησίας διάταξης εισηγήθηκε ο κ. Μαυροφρύδης Κυριάκος, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών και αναφέρθηκε στην από 14.11.2022 εισήγηση του προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με θέμα «Έγκριση απαλλαγής από απότμηση πεζοδρομίου στην επιχείρηση του κ. Μιχαηλίδη Σταμάτη που βρίσκεται στον οικισμό Κερκίνης, για την άδεια λειτουργίας της εν λόγω επιχείρησης» και η οποία διαμοιράστηκε στα μέλη μαζί με την πρόσκληση και αυτοτελώς παρατίθεται ως ακολούθως:

*Έχοντας υπόψη:*

**1.** Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

**2.** Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.

**3.** Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Και συγκεκριμένα το άρθρο 1 που αναφέρει ότι «... Με το άρθρο αυτό οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70, όπως τροποποιούνται με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006 εφαρμόζονται πλέον μόνο στις **ΕΚΤΟΣ** εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και στις **ΕΚΤΟΣ** των ορίων νομίμως υφιστάμενων οικισμών περιοχές, ενώ δεν ισχύει πλέον το άρθρο 19 παρ.1 του ΠΔ 143/89, σύμφωνα με το οποίο το ΒΔ 465/70 εφαρμοζόταν και μέσα στα όρια οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ...».

**4.** Το άρθρο 5 «Δικαιολογητικά για τη λειτουργία μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων» της Υ.Α. υπ' αριθμ. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278Β/2018) του Υπουργείου Οικονομίας και ανάπτυξης περί «Καθορισμού τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α' 143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση».

**4.** Την υπ' αριθμ. 8874/20-10-2022 αίτηση του κ. Μιχαηλίδη Σταμάτη περί απαλλαγής από έγκρισης εισόδου - εξόδου οχημάτων (απότμησης πεζοδρομίου) στο διαιρετό υπ' αριθμόν 29 οικοπέδο του Ο.Π 2 της Κοινότητας Κερκίνης, όπως αυτό φαίνεται στο υποβληθέν τοπογραφικό, για την άδεια λειτουργίας της βιοτεχνίας επεξεργασίας ξυλείας.

**5.** Το γεγονός ότι έμπροσθεν του οικοπέδου δεν υπάρχει κατασκευασμένο πεζοδρόμιο.

Η Υπηρεσία μας προτείνει την απαλλαγή από άδεια απότμησης - υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου με δεδομένο ότι δεν υπάρχει κατασκευασμένο πεζοδρόμιο έμπροσθεν του οικοπέδου.

**Παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε επί του ανωτέρω θέματος.**

Αφού ολοκληρώθηκε η εισήγηση του θέματος, ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Αφού έλαβε υπόψη

1. την από 14.11.2022 εισήγηση του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου,
2. τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση

### **Ομόφωνα Αποφασίζει**

Απαλλάσσει την επιχείρηση του κ. Μιχαηλίδη Σταμάτη που βρίσκεται στον οικισμό Κερκίνης από άδεια απότμησης πεζοδρομίου για την έκδοση άδειας λειτουργίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **157/2022**.

Έτσι συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται όπως ακολουθεί:

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Τ.Σ.Υ</b>  <b>Ιντζές Νικόλαος Υπογραφή 1</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ Τ.Υ</b>  <b>Υπογραφές 21</b>	<b>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ</b>  <b>ΔΟΜΟΥΧΤΣΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ</b>
--	---	---

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΙΝΤΖΕΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**