



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΝΤΙΚΗΣ**

Α ρ ι θ. Σ υ ν ε δ ρ ί α σ η ς: 20/17-11-2022

Αριθ. Αποφ: 156/2022

Απόσπασμα από το πρακτικό της 20^{ης} συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ 4^ο ΕΚΤΑΚΤΟ Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων σε υφιστάμενη δημοτική οδό της επιχείρησης «BLOOM ARONIA MON. Ι.Κ.Ε».

Στο Σιδηρόκαστρο, σήμερα τη 17η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 10047/11.11.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Άρχισε η συνεδρίαση αφού το σώμα βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία με την παρουσία είκοσι ενός (21) μελών και την απουσία έξι (6) μελών, όπως:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Αθανασιάδης Αναστάσιος	1	Δημόπουλος Κωνσταντίνος
2	Αργυροπούλου Σταυρούλα	2	Γεωργιάδης Άνθιμος
3	Δήμου Ιωάννης	3	Ζλατίντσης Αντώνιος
4	Ζαπρίδης Ευστάθιος	4	Λεωνάκης Λεωνίδας
5	Ιντζές Νικόλαος	5	Ραβανίδης Χρήστος
6	Ιωαννίδου Μαρία	6	Φραγκαλής Δημήτριος
7	Κορωνίδης Παύλος		
8	Κοσμίδης Παναγιώτης		
9	Λαζαρίδης Θεολόγος		
10	Λούγγος Ζήσης		
11	Μαυροφρύδης Κυριάκος		
12	Μουμτζίδης Χαράλαμπος		
13	Νικηφόρου Κωνσταντίνος		
14	Νικολάου Λεωνίδας		
15	Παναγιωτίδης Ιωσήφ		
16	Ρόδη Σουλτάνα		
17	Σαββίδης Παναγιώτης		
18	Σπανίδης Ευθύμιος		
19	Τορουνίδης Ιωάννης		
20	Τσίντσιος Γεώργιος		
21	Φυταγκουρίδου Όλγα		

Πρόεδροι Συμβουλίων Κοινοτήτων: 1) Αγγελίδου Αθανασία (Σιδηροκάστρου) 2) Δεμερτζής Κωνσταντίνος (Πλατανακίων) 3) Μελαδίνης Θωμάς (Χαρωπού) 4) Μπελελής Νικόλαος (Ροδόπολης).

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Δομουχτσιδης Φώτιος που κλήθηκε νόμιμα.

Τα πρακτικά κρατήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κα Κεσόγλου Μαρία.

Οι κ. Ζλατίντσης Αντώνιος προσήλθε καθυστερημένα στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος εκτός ημερησίας διάταξης.

Ο κ. Ζαρπίδης Ευθύμιος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 6^{ου} εκτός ημερησίας θέματος.

Οι κκ. Αθανασιάδης Αθανάσιος, Λούγγος Ζήσης, Σπανίδης Ευθύμιος, Μουμτζίδης Χαράλαμπος και Τσίντσιος Γεώργιος αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης.

Οι κκ. Δήμου Ιωάννης, Κοσμίδης Παναγιώτης, Λαζαρίδης Θεολόγος, Παναγιωτίδης Ιωσήφ και η κα Φυταγκουρίδου Όλγα αποχώρησαν σε ένδειξη διαμαρτυρίας πριν από την ψηφοφορία του 5^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερησίας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος ζήτησε από το Σώμα να συζητηθούν εκτάκτως τα ακόλουθα έξι (6) θέματα:

1. Έγκριση 10^{ης} αναμόρφωσης του προϋπολογισμού 2022
 2. Επί αιτήσεως του «Φιλοπρόδοου Επιμορφωτικού Πολιτιστικού Συλλόγου Άνω Ποροΐων» για επιχορήγηση πολιτιστικών εκδηλώσεων
 3. Έγκριση 11^{ης} αναμόρφωσης του προϋπολογισμού 2022.
 4. Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων σε υφιστάμενη δημοτική οδό της επιχείρησης «BLOOM ARONIA MON. I.K.E».
 5. Έγκριση απαλλαγής από απότμηση πεζοδρομίου βιοτεχνίας επίπλων στον οικισμό Κερκίνη.
 6. Αποδοχή παραίτησης μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΑΕ ΣΙΝΤΙΚΗ και ορισμός νέου
- Το Σώμα ομόφωνα συναίνεσε στη συζήτησή τους.

Το 4ο θέμα εκτός ημερησίας διάταξης εισηγήθηκε ο κ. Μαυροφρύδης Κυριάκος, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και αναφέρθηκε στην από 14.11.2022 εισήγηση του προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου που διαμοιράστηκε στα μέλη μαζί με την πρόσκληση και αυτοτελώς παρατίθεται ως ακολούθως:

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων, σε υφιστάμενη δημοτική οδό, της επιχείρησης BLOOM ARONIA MON. I.K.E πρώην ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΑΡΩΝΙΑΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΣΧΕΤ.: Η από 8-9-2022 αίτηση της **BLOOM ARONIA MON. I.K.E**

Η **BLOOM ARONIA MON. I.K.E** δραστηριοποιείται ως μονάδα Επεξεργασίας-Μεταποίησης- Τυποποίησης Αρώνιας. Με την από 8-9-2022 αίτησή της, η ανωτέρω εταιρεία αιτείται την έγκριση Εισόδου – Εξόδου στις εγκαταστάσεις της επιχείρησης η οποία έχει πρόσωπο σε υφιστάμενη δημοτική οδό εκτός του οικισμού Θερμοπηγής. Η είσοδος-έξοδος που αιτείται η ενδιαφερόμενη εταιρεία χωροθετείται στην Ανατολική πλευρά του οικοπέδου (πλευρά ΔΓ κατατεθέν τοπογραφικό) και έχει πρόσωπο επί ασφαλτοστρωμένης κοινοτικής οδού.

Η συγκεκριμένη εγκατάσταση, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Β.Δ. 465/1970, θεωρείται εγκατάσταση η οποία ανήκει στην κατηγορία Β (εγκατάσταση σε μικρό επαρχιακό μέρος που δε θα προκαλέσει αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας των οδών) και βρίσκεται εκτός του οικισμού Θερμοπηγής και έχει πρόσωπο σε Δημοτική ασφαλτοστρωμένη οδό.

Για τις εγκαταστάσεις κατηγορίας Β απαιτείται έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων η οποία εκδίδεται από την υπηρεσία που είναι αρμόδια για τη συντήρηση της οδού και στην προκειμένη περίπτωση είναι ο Δήμος Σιντικής.

Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου – εξόδου, για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου η οποία πρέπει να πληρεί δύο κριτήρια της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – έξοδος και άλλης οδού.

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Το Β.Δ. 465/1970 (ΦΕΚ 150 Α/ 9-7-1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών».
2. Το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119Α/16-6-2006) «Τροποποίηση του Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α' 150) και του Π.Δ. 1224/1981 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» (Α' 303) όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 509/1984 (Α' 181), το Π.Δ. 143/1989 «Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α' 69), το Π.Δ. 401/1993 (Α' 170) και το Π.Δ. 125/1992 (Α' 56) «τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ. 143/89 (Α' 69)» και κατάργηση διατάξεων του Π.Δ. 327/1992 (Α' 163).
3. Την αρ.3638/15 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικόπεδο που έχει πρόσωπο σε δημοτικό οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν το Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008, σκ. 5), δεδομένου ότι από το νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου.
4. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010).
5. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1: 500 που συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2022 από την Νάνου Β. Σεβαστιανή, Πολιτικό Μηχανικό, όπου αποτυπώνεται η θέση εισόδου – εξόδου οχημάτων (επί της πλευράς ΔΓ).
6. Την αυτοψία της Υπηρεσίας μας, που διενεργήθηκε στις 11/11/2022 ημέρα Δευτέρα στον χώρο της μελλοντικής επιχείρησης.
7. Το αρ. πρωτ. 792925(7823)/11-11-2022 έγγραφο της ΥΔΤΕ ΠΕ Σερρών, με βάση το οποίο δεν απαιτούνται επιπλέον μέτρα βελτίωσης της συμβολής της δημοτικής οδού με την εθνική οδό Λευκώνα- Προμαχώνα.

προέκυψαν τα κάτωθι:

- Οι εγκαταστάσεις της επιχείρησης βρίσκονται εκτός του οικισμού Θερμοπηγής και έχει πρόσωπο Ανατολικά επί ασφαλτοστρωμένης δημοτικής οδού (ΔΓ).
- Η ενδιαφερόμενη εταιρεία αιτείται τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου στην Ανατολική πλευρά του οικοπέδου του (ΔΓ). Με βάση το Π.Δ. 118/2006, (εγκύκλιος 11/ΔΜΕΟ/ο/2879/18-4-2007) για όλες τις εγκαταστάσεις, πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό – Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου – εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης. Επομένως για τη συγκεκριμένη εγκατάσταση δεν απαιτείται έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης αλλά έγκριση εισόδου – εξόδου.
- Η θέση εισόδου – εξόδου θα πρέπει να πληροί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – έξοδος και άλλης οδού. Όσον αφορά την **ορατότητα** και την **απόσταση** από συμβάλλουσες οδούς σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ.5 («Άρθρο 39» Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων) του Π.Δ. 118/2006 για δημοτική ή κοινοτική οδό εντός οικισμού δεν καθορίζονται συγκεκριμένα όρια.
- Η είσοδος υλοποιείται από την πρώτη είσοδο πλάτους 4,05 και η έξοδος από την δεύτερη πλάτους 4,22 μ, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό.
- Το **πλάτος της εισόδου και της εξόδου** αυτό είναι ανάλογο με το εύρος κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος.

Επισημαίνεται ότι κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου θα πρέπει να υλοποιηθούν τα παρακάτω:

1. Τοποθέτηση κατάλληλης σήμανσης όπως πινακίδες απαγορευτικές, προειδοποιητικές, πληροφοριακές κ.λ.π. τοποθετημένες στις κατάλληλες θέσεις σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας προς ενημέρωση και καθοδήγηση των οδηγών.
2. Η έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24, ισχύει για μία τριετία και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν.
3. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εισόδου – εξόδου οχημάτων, δίδεται, μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.
4. Η αίτηση για παράταση πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων.
5. Επίσης για τη μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.
6. Η θεώρηση του Τοπογραφικού Διαγράμματος από την υπηρεσία θα γίνει μετά τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Με βάση τα ανωτέρω και με δεδομένο ότι η έγκριση χορηγείται από το Δήμο με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου η υπηρεσία εισηγείται τη θετική απόφαση του Συμβουλίου.

Αφού ολοκληρώθηκε η εισήγηση του θέματος, ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπόψη

1. την από 14.11.2022 εισήγηση του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου
2. τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Χορηγεί άδεια εισόδου-εξόδου οχημάτων στην επιχείρηση «BLOOM ARONIA MON. Ι.Κ.Ε», η οποία χωροθετείται στην ανατολική πλευρά του οικοπέδου (ΔΓ στο κατατεθέν τοπογραφικό) και έχει πρόσωπο επί ασφαλτοστρωμένης δημοτικής οδού, υπό τις κάτωθι προϋποθέσεις:

1. Τοποθέτηση κατάλληλης σήμανσης όπως πινακίδες απαγορευτικές, προειδοποιητικές, πληροφοριακές κ.λ.π. τοποθετημένες στις κατάλληλες θέσεις σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας προς ενημέρωση και καθοδήγηση των οδηγών.
2. Η έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24, ισχύει για μία τριετία και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν.
3. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εισόδου – εξόδου οχημάτων, δίδεται, μετά από αίτηση, εφ’ άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.
4. Η αίτηση για παράταση πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων.
5. Επίσης για τη μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.
6. Η θεώρηση του Τοπογραφικού Διαγράμματος από την Τεχνική Υπηρεσία θα γίνει μετά τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **156/2022**.

Έτσι συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Τ.Σ.Υ	ΤΑ ΜΕΛΗ Τ.Υ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ
Ιντζές Νικόλαος Υπογραφή 1	Υπογραφές 21	ΔΟΜΟΥΧΤΣΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΝΤΖΕΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ