



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΝΤΙΚΗΣ**

Α ρ ι θ. Σ υ ν ε δ ρ ι α σ η ς: 18/28-09-2022

Αριθ. Αποφ: 133/2022

Απόσπασμα από το πρακτικό της 18^{ης} συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ 16^ο Επικαιροποίηση της με αριθμ. 71/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στην αποδοχή της ένταξης/χρηματοδότησης του έργου με τίτλο "Αναβάθμιση και ανάδειξη του ενυδρείου Βυρώνειας και εξουσιοδότηση Δημάρχου για την υπογραφή της σύμβασης

Στο Σιδηρόκαστρο, σήμερα την 28η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 7628/23.09.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Άρχισε η συνεδρίαση αφού το σώμα βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία με την παρουσία είκοσι (20) μελών και την απουσία επτά (7) μελών, όπως:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Αθανασιάδης Αναστάσιος	1	Δημόπουλος Κωνσταντίνος
2	Αργυροπούλου Σταυρούλα	2	Ζαπρίδης Ευστάθιος
3	Γεωργιάδης Άνθιμος	3	Λεωνάκης Λεωνίδας
4	Δήμου Ιωάννης	4	Λούγγος Ζήσης
5	Ζλατίντσης Αντώνιος	5	Νικολάου Λεωνίδας
6	Ιντζές Νικόλαος	6	Ραβανίδης Χρήστος
7	Ιωαννίδου Μαρία	7	Ρόδη Σουλτάνα
8	Κορωνίδης Παύλος	8	
9	Κοσμίδης Παναγιώτης		
10	Λαζαρίδης Θεολόγος	9	
11	Μαυροφρύδης Κυριάκος		
12	Μουμτζίδης Χαράλαμπος		
13	Νικηφόρου Κωνσταντίνος		
14	Παναγιωτίδης Ιωσήφ		
15	Σαββίδης Παναγιώτης		

16	Σπανίδης Ευθύμιος		
17	Τορουνίδης Ιωάννης		
18	Τσίντσιος Γεώργιος		
19	Φραγκαλής Δημήτριος		
20	Φυταγκουρίδου Όλγα		

Πρόεδροι Συμβουλίων Κοινοτήτων: 1) Αγγελίδου Αθανασία (Σιδηροκάστρου) 2) Αργυρόπουλος Κυριάκος (Καστανούσσας) 3) Μελαδίνης Θωμάς (Χαροπού) 4) Μπελελής Νικόλαος (Ροδόπολης) 5) Ναζηρίδης Παύλος (Βυρώνειας).

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Δομουχτσίδης Φώτιος που κλήθηκε νόμιμα.

Τα πρακτικά κρατήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Καλοπούλου Ευαγγελία.

Ο κ. Σπανίδης Ευθύμιος προσήλθε καθυστερημένα στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της ανάγνωσης της ερώτησης που τέθηκε από την κα Ιωαννίδου Μαρία και προηγήθηκε της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Τορουνίδης Ιωάννης συνδέθηκε στο πάνελ της συνεδρίασης καθυστερημένα κατά τη διάρκεια της συζήτησης της προαναφερθείσης ερώτησης.

Το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο κ. Μαυροφρύδης Κυριάκος, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, και αναφέρθηκε στην ανάγκη επικαιροποίησης της με αριθμ. 71/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά το έργο της αναβάθμισης και ανάδειξης του ενυδρείου Βυρώνειας, το οποίο εντάχθηκε στο τοπικό πρόγραμμα αγροτικής ανάπτυξης με την με αριθμ. 1671/17.03.2020 απόφαση. Η ανάγκη προκύπτει μετά από την 1075/16.09.2022 επιστολή της ΑΝΕΣΕΡ που ζητά συμπληρωματικά δικαιολογητικά για το έργο, καθώς και τη βεβαίωση της ένταξης του στο Τεχνικό Πρόγραμμα του 2022.

Η κα Φυταγκουρίδου Όλγα πήρε το λόγο και είπε ότι το θέμα του ενυδρείου της Βυρώνειας έχει συζητηθεί πολλές φορές στο Δημοτικό Συμβούλιο χωρίς να δοθούν επαρκείς εξηγήσεις. Γι' αυτό το λόγο έθεσε μια σειρά ερωτημάτων: α) Η επικαιροποίηση αφορά μόνο την ένταξη του έργου στο Τεχνικό Πρόγραμμα του 2022; Γιατί γίνεται τώρα, 2,5 χρόνια μετά από την πρώτη απόφαση; β) Υπάρχει σήμερα ολοκληρωμένη μελέτη του έργου, η οποία να περιλαμβάνει ηλεκτρολογική μελέτη, και αν υπάρχει, γιατί δεν πέρασε από την Οικονομική Επιτροπή; γ) Η μελέτη περιλαμβάνει τις ουσιαστικές και αναγκαίες παρεμβάσεις που χρειάζονται στον εσωτερικό χώρο του ενυδρείου για να εκσυγχρονιστεί και αναβαθμιστεί; Ή αυτές περιορίζονται στον εξωτερικό χώρο; δ) Τέλος, έχει υπογραφεί συμφωνητικό μίσθωσης του χώρου με την ιδιοκτήτρια εταιρεία ΓΑΙΟΣΕ;

Κατόπιν, το λόγο πήρε ο κ. Παναγιωτίδης Ιωσήφ και είπε ότι το έργο ξεκίνησε το 2016 και όλα αυτά τα χρόνια υπάρχει πρόβλημα, καθώς από την αρχή η μελέτη δεν ήταν ολοκληρωμένη. Ουσιαστικά, χρειάζεται μια καινούρια μελέτη και πρέπει να ληφθεί υπόψη η αύξηση κατά 300.000€ του κόστους του έργου, ποσό που θα επιβαρύνει το Δήμο. Το ερώτημα είναι ποιος θα αναλάβει τη νέα μελέτη,

αφού η ANEΣΕΡ δε φαίνεται να ασχολείται με το θέμα.

Ο κ. Γεωργιάδης Άνθιμος πήρε το λόγο και είπε ότι το έργο είναι ιδιαίτερα σημαντικό για την τουριστική ανάπτυξη της περιοχής. Επισήμανε ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι δεν έχουν πλήρη ενημέρωση, π.χ. δεν τους έχει κοινοποιηθεί η επιστολή της ANEΣΕΡ. Επίσης, ρώτησε σε ποιο στάδιο βρίσκεται η δημοπράτηση του έργου, το οποίο έχει περιληφθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του 2022, και πώς προβλέπει η Δημοτική Αρχή να αντιμετωπίσει το επιπλέον κόστος.

Ο κ. Σπανίδης Ευθύμιος πήρε το λόγο και ρώτησε αν υπάρχει χρονοδιάγραμμα του έργου.

Κατόπιν, ζήτησε το λόγο ο κ. Δήμαρχος για να απαντήσει στα ερωτήματα που τέθηκαν. Υπενθύμισε ότι το έργο ξεκίνησε το 2012 και όχι το 2016, όπως προαναφέρθηκε, από την προ-προηγούμενη Δημοτική Αρχή. Η μελέτη που έγινε από την ANEΣΕΡ παραδόθηκε το 2016/7 και παραλήφθηκε από το Δήμο. Εκείνη την εποχή οι αποφάσεις για τις μελέτες παίρνονταν κατευθείαν από το Δημοτικό Συμβούλιο και δεν συζητούνταν στην Οικονομική Επιτροπή. Η απόφαση ένταξης στο INTEREG έγινε στις 17.03.2020. Ακολούθησε η αποδοχή του έργου με την απόφαση 71/2020 του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορούσε την εγγραφή του στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το 2022. Αυτή τη βεβαίωση ένταξης ζητάει με την πρόσφατη επιστολή της η ANEΣΕΡ, για να μπορέσει να υπογραφεί η σύμβαση με την εξουσιοδότηση του Δημάρχου. Το θέμα της εκμίσθωσης του χώρου από τη ΓΑΙΟΣΕ έχει διευθετηθεί. Η μελέτη υπάρχει, έχει ελεγχθεί και αφορά τη διαμόρφωση του κτηρίου του ενυδρείου, έτσι ώστε να μπορέσει να στεγάσει τα μικρά ενυδρεία που φιλοξενούν την υπάρχουσα πανίδα. Για την ανανέωση αυτών των μικρών ενυδρείων μέσα στο κτήριο απαιτείται όντως ένα επιπλέον ποσό που ανεβάζει το κόστος στα 800.000€. Ωστόσο, στην παρούσα φάση της ανακαίνισης του ενυδρείου το κόστος δεν ξεπερνά το προβλεπόμενο. Η Δημοτική Αρχή θεωρεί το έργο ιδιαίτερα σημαντικό, τόσο για την περιοχή όσο και για την ίδια, και είναι αποφασισμένη να το ολοκληρώσει. Προς το παρόν, θα γίνει ό,τι χρειάζεται για να ανοίξει το ενυδρείο μετά από δυο χρόνια που παρέμεινε κλειστό λόγω κορονοϊού και θα ξεκινήσουν οι εργασίες μετά τη δημοπράτηση του έργου.

Η κα Φυταγκουρίδου Όλγα πήρε το λόγο και είπε ότι αυτό που τελικά θα γίνει είναι οι μικρότερης σημασίας επεμβάσεις στον εξωτερικό χώρο και ρώτησε αν η Δημοτική Αρχή θα δώσει τη μελέτη της ANEΣΕΡ στους δημοτικούς συμβούλους για την ολοκληρωμένη ενημέρωσή τους.

Ο κ. Παναγιωτίδης Ιωσήφ πήρε το λόγο και είπε δεν είναι δυνατόν να γίνουν επεμβάσεις στο κτήριο, χωρίς να γίνουν ταυτόχρονα στα επιμέρους ενυδρεία. Κανείς δε θα χρηματοδοτήσει ένα έργο που δεν πληροί το συνολικό σκοπό του.

Ο κ. Ναζηρίδης Παύλος, Πρόεδρος της Κοινότητας Βυρώνειας, πήρε το λόγο και ρώτησε αν υπάρχει χρονοδιάγραμμα του έργου.

Ο κ. Δήμαρχος πήρε το λόγο και είπε ότι η μελέτη αφορά το σύνολο του έργου. Επιπλέον, όλοι οι δημοτικοί σύμβουλοι μπορούν να ενημερωθούν από την Τεχνική Υπηρεσία ακολουθώντας τις διαδικασίες.

Αφού ολοκληρώθηκε η συζήτηση του θέματος, ο Πρόεδρος ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την επικαιροποίηση της ένταξης/χρηματοδότησης του έργου και να εξουσιοδοτήσει τον κ. Δήμαρχο να υπογράψει τη σύμβαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του θέματος

1. Τη με αριθμ. 71/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
2. Τη με αριθμ. 1075/16.04.2022 επιστολή της ΑΝΕΣΕΡ,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν. 3852/2010,

μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την επικαιροποίηση της με αριθμ. 71/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στην αποδοχή της ένταξης/χρηματοδότησης του έργου με τίτλο «Αναβάθμιση και ανάδειξη του ενυδρείου Βυρώνειας» και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για την υπογραφή της σύμβασης.

Το παραπάνω έργο είναι εγγεγραμμένο στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου έτους 2022 με τίτλο "Αναβάθμιση και Ανάδειξη του Ενυδρείου Βυρώνειας" με πίστωση 410.000 € προερχόμενη από το Leader.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι: Φυταγκουρίδου Όλγα, Γεωργιάδης Άνθιμος, Κοσμίδης Παναγιώτης, Μουμτζίδης Χαράλαμπος, Δήμου Ιωάννης, Παναγιωτίδης Ιωσήφ, Λαζαρίδης Θεολόγος και Ιωαννίδου Μαρία δήλωσαν ότι απέχουν της ψηφοφορίας γιατί θεωρούν ότι δεν έχουν όλα τα δεδομένα που χρειάζονται για να πάρουν απόφαση, όπως την αρχική μελέτη, τις συμπληρωματικές μελέτες που είναι απαραίτητες για την πραγματοποίηση του έργου και την επιστολή της ΑΝΕΣΕΡ.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **133/2022**.

Έτσι συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Τ.Σ.Υ	ΤΑ ΜΕΛΗ Τ.Υ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ
Ιντζές Νικόλαος Υπογραφή 1	Υπογραφές 19	ΔΟΜΟΥΧΤΣΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΝΤΖΕΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ