



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΝΤΙΚΗΣ**

Α ρ ι θ. Σ υ ν ε δ ρ ι α σ η ς: 18/28-09-2022

Αριθ. Αποφ: 132/2022

Απόσπασμα από το πρακτικό της 18^{ης} συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ 15° Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων σε υφιστάμενη αγροτική-δημοτική οδό της επιχείρησης του Πάνκου Φώτη.

Στο Σιδηρόκαστρο, σήμερα την 28η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 7628/23.09.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Άρχισε η συνεδρίαση αφού το σώμα βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία με την παρουσία είκοσι (20) μελών και την απουσία επτά (7) μελών, όπως:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Αθανασιάδης Αναστάσιος	1	Δημόπουλος Κωνσταντίνος
2	Αργυροπούλου Σταυρούλα	2	Ζαπρίδης Ευστάθιος
3	Γεωργιάδης Άνθιμος	3	Λεωνάκης Λεωνίδας
4	Δήμου Ιωάννης	4	Λούγγος Ζήσης
5	Ζλατίντσης Αντώνιος	5	Νικολάου Λεωνίδας
6	Ιντζές Νικόλαος	6	Ραβανίδης Χρήστος
7	Ιωαννίδου Μαρία	7	Ρόδη Σουλτάνα
8	Κορωνίδης Παύλος	8	
9	Κοσμίδης Παναγιώτης		
10	Λαζαρίδης Θεολόγος	9	
11	Μαυροφρύδης Κυριάκος		
12	Μουμτζίδης Χαράλαμπος		
13	Νικηφόρου Κωνσταντίνος		
14	Παναγιωτίδης Ιωσήφ		
15	Σαββίδης Παναγιώτης		
16	Σπανίδης Ευθύμιος		
17	Τορουνίδης Ιωάννης		

18	Τσίντσιος Γεώργιος		
19	Φραγκαλής Δημήτριος		
20	Φυταγκουρίδου Όλγα		

Πρόεδροι Συμβουλίων Κοινοτήτων: 1) Αγγελίδου Αθανασία (Σιδηροκάστρου) 2) Αργυρόπουλος Κυριάκος (Καστανούσσας) 3) Μελαδίνης Θωμάς (Χαροπού) 4) Μπελελής Νικόλαος (Ροδόπολης) 5) Ναζηρίδης Παύλος (Βυρώνειας).

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Δομουχτσίδης Φώτιος που κλήθηκε νόμιμα.

Τα πρακτικά κρατήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Καλοπούλου Ευαγγελία.

Ο κ. Σπανίδης Ευθύμιος προσήλθε καθυστερημένα στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της ανάγνωσης της ερώτησης που τέθηκε από την κα Ιωαννίδου Μαρία και προηγήθηκε της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Τορουνίδης Ιωάννης συνδέθηκε στο πάνελ της συνεδρίασης καθυστερημένα κατά τη διάρκεια της συζήτησης της προαναφερθείσας ερώτησης.

Το 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο κ. Μαυροφρύδης Κυριάκος, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και αναφέρθηκε και αναφέρθηκε στην από 09.08.2022 εισήγηση του προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου που διαμοιράστηκε στα μέλη μαζί με την πρόσκληση και αυτοτελώς παρατίθεται ως ακολούθως:

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων, σε υφιστάμενη αγροτική-δημοτική οδό, της επιχείρησης του Πάνκου Φώτη.

ΣΧΕΤ.: Η από 19-5-2021 αίτηση του κ. Πάνκου Φώτη (εκπροσώπου της ΣΤΡΥΜΟΝ ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ)

Ο Πάνκος Φώτιος με την από 19-5-2021 αίτησή του, αιτείται την έγκριση Εισόδου – Εξόδου στις εγκαταστάσεις της επιχείρησης της ΣΤΡΥΜΟΝ ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ (της οποίας είναι νόμιμος εκπρόσωπος) με πρόσωπο σε υφιστάμενη αγροτική-δημοτική οδό εκτός οικισμού, στα υπ' αριθμόν 3602 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Νέου Πετριτσίου.

Η συγκεκριμένη επιχείρηση, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Β.Δ. 465/1970, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 19 του Π.Δ. 118/2006, θεωρείται εγκατάσταση η οποία ανήκει στην **κατηγορία Α** (είναι οι εγκαταστάσεις που έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών) και βρίσκεται εκτός οικισμού στο υπ' αριθμόν 3602 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Πετριτσίου. Η είσοδος-έξοδος που αιτείται η ενδιαφερόμενη εταιρία χωροθετείται στην Νότια πλευρά του αγροτεμαχίου, πλευρά ΑΒ του τοπογραφικού και έχει πρόσωπο σε αγροτική δημοτική οδό η οποία είναι χωματόδρομος.

Για τις εγκαταστάσεις κατηγορίας Α απαιτείται έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων η οποία εκδίδεται από την υπηρεσία που είναι αρμόδια για τη συντήρηση της οδού και στην προκειμένη περίπτωση είναι ο Δήμος Σιντικής

Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου – εξόδου, για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου η

οποία πρέπει να πληρεί δύο κριτήρια της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – έξοδος και άλλης οδού.

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Το Β.Δ. 465/1970 (ΦΕΚ 150 Α/ 9-7-1970) «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών».
2. Το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119Α/16-6-2006) «Τροποποίηση του Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α' 150) και του Π.Δ. 1224/1981 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» (Α' 303) όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 509/1984 (Α' 181), το Π.Δ. 143/1989 «Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α' 69), το Π.Δ. 401/1993 (Α' 170) και το Π.Δ. 125/1992 (Α' 56) «τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ. 143/89 (Α' 69)» και κατάργηση διατάξεων του Π.Δ. 327/1992 (Α' 163).
3. Την αρ.3638/15 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων από εγκατάσταση που ιδρύεται σε οικοπέδο που έχει πρόσωπο σε δημοτικό οδικό δίκτυο, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο φέρει το γενικό τεκμήριο αρμοδιότητας για τα θέματα που αφορούν το Δήμο (πρβλ. Ολ. ΣτΕ 117/2008, σκ. 5), δεδομένου ότι από το νόμο δεν έχει ανατεθεί η αποφασιστική αρμοδιότητα, ως προς το ανωτέρω ζήτημα, σε κανένα άλλο όργανο του Δήμου.
4. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010).
5. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ. 1: 500 που συντάχθηκε από τον ΧΡΗΣΤΟ Δ. ΡΑΒΑΝΙΔΗ, όπου αποτυπώνεται η θέση εισόδου – εξόδου οχημάτων καθώς και την Τεχνική Περιγραφή που συντάχθηκε από τον ΕΥΑΓΓΕΛΟ Ν. ΜΠΑΗ για την επιλογή της συγκεκριμένης θέσης η οποία είναι στην Νότια πλευρά του οικοπέδου και βλέπει σε αγροτικό χωμάτινο δρόμο.
6. Την αυτοψία της Υπηρεσίας μας, που διενεργήθηκε στις 6/9/2021 & 15/7/ 2022, στον χώρο της επιχείρησης

προέκυψαν τα κάτωθι:

- Οι εγκαταστάσεις της επιχείρησης βρίσκονται εκτός οικισμού σε υφιστάμενη αγροτική-δημοτική οδό (χωματόδρομος) εκτός οικισμού στο υπ' αριθμόν 3602 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Πετριτσίου. Η ενδιαφερόμενη εταιρία αιτείται τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου στη νότια πλευρά του οικοπέδου του. Με βάση το Π.Δ. 118/2006, (εγκύκλιος 11/ΔΜΕΟ/ο/2879/18-4-2007) για όλες τις εγκαταστάσεις, πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό – Κοινοτικό δίκτυο εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου – εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης. Επομένως για τη συγκεκριμένη εγκατάσταση δεν απαιτείται έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης αλλά έγκριση εισόδου – εξόδου.
- Η θέση εισόδου – εξόδου θα πρέπει να πληροί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – έξοδος και άλλης οδού. Όσον αφορά την **ορατότητα** από συμβάλλουσες οδούς σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ.5 («Άρθρο 39» Έγκριση εισόδου – εξόδου

οχημάτων) του Π.Δ. 118/2006 για δημοτική ή κοινοτική οδό εκτός οικισμού καθορίζονται ως όριο τα 70 μέτρα, ενώ για την **απόσταση** από συμβάλλουσες οδούς καθορίζονται ως όριο τα 50 μέτρα.

- Επίσης σχετικά με το **πλάτος εισόδου – εξόδου** αυτό είναι ανάλογο με το εύρος κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος και **προτείνεται στα 10,00 μέτρα**.

Επισημαίνεται ότι κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου θα πρέπει να υλοποιηθούν τα παρακάτω:

1. Τοποθέτηση κατάλληλης σήμανσης όπως πινακίδες απαγορευτικές, προειδοποιητικές, πληροφοριακές κ.λ.π. τοποθετημένες στις κατάλληλες θέσεις σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας προς ενημέρωση και καθοδήγηση των οδηγών.
2. Η επιφάνεια της εισόδου-εξόδου του κόμβου θα πρέπει να είναι επίπεδη και να διαμορφωθούν κατάλληλες κλίσεις ούτως ώστε να μην δημιουργούνται λίμνες νερού και σε περίπτωση που το έδαφος δεν είναι σταθερό να εξυγιανθεί με επιχώσεις αμμοχαλικώδους σύστασης.
3. Η έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24, ισχύει για μία τριετία και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν.
4. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εισόδου – εξόδου οχημάτων, δίδεται, μετά από αίτηση, εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.
5. Η αίτηση για παράταση πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων.
6. Επίσης για τη μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.
7. Η θεώρηση του Τοπογραφικού Διαγράμματος από την υπηρεσία θα γίνει μετά τη λήψη της σχετικής απόφασης.
8. Με βάση τα ανωτέρω και με δεδομένο ότι η έγκριση χορηγείται από το Δήμο με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου η υπηρεσία εισηγείται τη θετική απόφαση του Συμβουλίου.

Με βάση τα ανωτέρω και με δεδομένο ότι η έγκριση χορηγείται από το Δήμο με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου η υπηρεσία εισηγείται τη θετική απόφαση του Συμβουλίου.

Αφού ολοκληρώθηκε το θέμα η Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπόψη

1. την από 09.08.2022 εισήγηση του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου
2. τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Χορηγεί άδεια εισόδου-εξόδου στην επιχείρηση ΣΤΡΥΜΟΝ ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. ΠΑΝΚΟ ΦΩΤΗ, η οποία

χωροθετείται στη νότια πλευρά του αγροτεμαχίου (πλευρά ΑΒ) και έχει πρόσωπο σε αγροτική-δημοτική οδό (χωματόδρομο), υπό τις κάτωθι προϋποθέσεις:

1. Τοποθέτηση κατάλληλης σήμανσης όπως πινακίδες απαγορευτικές, προειδοποιητικές, πληροφοριακές κ.λ.π. τοποθετημένες στις κατάλληλες θέσεις σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας προς ενημέρωση και καθοδήγηση των οδηγών.
2. Η επιφάνεια της εισόδου-εξόδου του κόμβου θα πρέπει να είναι επίπεδη και να διαμορφωθούν κατάλληλες κλίσεις ούτως ώστε να μην δημιουργούνται λίμνες νερού και σε περίπτωση που το έδαφος δεν είναι σταθερό να εξυγιανθεί με επιχώσεις αμμοχαλικώδους σύστασης.
3. Η έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24, ισχύει για μία τριετία και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν.
4. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εισόδου – εξόδου οχημάτων, δίδεται, μετά από αίτηση, εφ’ άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.
5. Η αίτηση για παράταση πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της αρχικής έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων.
6. Επίσης για τη μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.
7. Η θεώρηση του Τοπογραφικού Διαγράμματος από την υπηρεσία θα γίνει μετά τη λήψη της σχετικής απόφασης.
8. Με βάση τα ανωτέρω και με δεδομένο ότι η έγκριση χορηγείται από το Δήμο με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου η υπηρεσία εισηγείται τη θετική απόφαση του Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **132/2022**.

Έτσι συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Τ.Σ.Υ	ΤΑ ΜΕΛΗ Τ.Υ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ
Ιντζές Νικόλαος Υπογραφή 1	Υπογραφές 19	ΔΟΜΟΥΧΤΣΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΝΤΖΕΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

