



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΙΝΤΙΚΗΣ**

**Α ρ ι θ. Σ υ ν ε δ ρ ι α σ η ς : 10/12-4-2022**

**Αριθ. Αποφ: 40/2022**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 10<sup>ης</sup> συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΘΕΜΑ 9ο** Έγκριση μελέτης και καθορισμού τρόπου δημοπράτησης και χρηματοδότησης του έργου "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΒΟΥΒΑΛΟΤΡΟΦΙΑΣ ΛΙΒΑΔΙΑΣ", προϋπολογισμού 207.000 € .

Στο Σιδηρόκαστρο , σήμερα την 12<sup>η</sup> του μηνός Απριλίου, του έτους 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 17:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με μεικτή σύνθεση δηλαδή και με τηλεδιάσκεψη και με διαζώσης παρουσία , ύστερα από την με αριθμό πρωτ: 2684/08.04.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία επιδόθηκε νόμιμα σε όλους του Δημοτικούς Συμβούλους και στον κ. Δήμαρχο και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Άρχισε η συνεδρίαση αφού το σώμα βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία με την παρουσία είκοσι τριών (23) μελών και την απουσία τεσσάρων (4) μελών, όπως:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Αθανασιάδης Αναστάσιος	1	Κοσμίδης Παναγιώτης
2	Αργυροπούλου Σταυρούλα	2	Μουμτζίδης Χαράλαμπος
3	Γεωργιάδης Άνθιμος	3	Νικολάου□ Λεωνίδας
4	Δημόπουλος Κωνσταντίνος	4	Ραβανίδης Χρήστος
5	Δήμου Ιωάννης		
6	Ζαπρίδης Ευστάθιος		
7	Ζλατίντσης Αντώνιος		
8	Ιντζές Νικόλαος		
9	Ιωαννίδου Μαρία		
10	Κορωνίδης Παύλος		
11	Λαζαρίδης Θεολόγος		
12	Λεωνάκης Λεωνίδας		
13	Λούγγος Ζήσης		
14	Μαυροφρύδης Κυριάκος		
15	Νικηφόρου Κωνσταντίνος		
16	Παναγιωτίδης Ιωσήφ		
17	Ρόδη Σουλτάνα		
18	Σαββίδης Παναγιώτης		
19	Σπανίδης Ευθύμιος		
20	Τορουνίδης Ιωάννης		
21	Τσίντσιος Γεώργιος		

22	Φραγκαλής Δημήτριος		
23	Φυταγκουρίδου Όλγα		

Πρόεδροι Συμβουλίων Κοινοτήτων: 1) Αγγελίδου Αθανασία (Σιδηροκάστρου) 2) Αργυρόπουλος Κυριάκος (Καστανούσσας) 3) Μελαδίνης Θωμάς (Χαροπού) 4) Μπελελής Νικόλαος (Ροδόπολης) 5) Ναζηρίδης Παύλος (Βυρώνειας) 6) Νικηφόρου Βασίλειος (Ανατολής) 7) Πετρακόπουλος Νικόλαος (Άνω Ποροΐα)

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Δομουχτσιδης Φώτιος που κλήθηκε νόμιμα.

Ο κ. Κοσμίδης Παναγιώτης εισήλθε καθυστερημένα στο πάνελ της τηλεδιάσκεψης κατά τη διάρκεια των ερωτημάτων που υποβάλλονταν στο Προεδρείο.

Ο κ. Ζαπρίδης Ευστάθιος αποχώρησε πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Λούγγος Ζήσης αποσυνδέθηκε από το πάνελ της τηλεδιάσκεψης κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Τσίντσιος Γεώργιος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης.

Το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο κ. Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Ιακωβίδης Ιάκωβος και είπε τα ακόλουθα :

“Το Μουσείο Βουβαλοτροφίας (έκθεση συλλογής) πρόκειται να στεγαστεί στο πρώην Δημοτικό σχολείο της Δ.Κ. Λιβαδιάς του Δήμου Σιντικής του Νομού Σερρών. Πρόκειται για ένα ισόγειο κτίριο εμβαδού 436,54 τ.μ. του οποίου η στάθμη του δαπέδου βρίσκεται 0,85 μ. ψηλότερα από την στάθμη του φυσικού εδάφους και το ελεύθερο ύψος των εσωτερικών χώρων είναι 4,70 μ. Είναι κτισμένο στις αρχές του περασμένου αιώνα και όπως τα περισσότερα κτίρια που κτίστηκαν την χρονική εκείνη περίοδο είναι κατασκευασμένο με φέρουσα τοιχοποιία από λιθοδομή πάχους 0,70 μ. και επικαλύπτεται από κεραμοσκεπή. Ένα τμήμα εμβαδού 42,00τ.μ. στο οποίο βρίσκονται οι τουαλέτες, η κουζίνα και το λεβητοστάσιο κατασκευάστηκε μεταγενέστερα. Το εσωτερικό ελεύθερο ύψος σε εκείνο το χώρο είναι 2,70 μ. ενώ εξωτερικά δεν καλύπτεται από κεραμίδια αλλά από πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος. Επί του οικοπέδου και συγκεκριμένα δεξιά του υπό μελέτη κτίσματος υπάρχουν αποθήκες συνολικού χώρου 70,37 τμ οι οποίες μπορούν να χρησιμεύσουν για βοηθητικούς δευτερεύοντες χώρους.

Οι χώροι του υπό μελέτη κτίσματος εσωτερικά είναι σε μέτρια κατάσταση και θα πρέπει να γίνουν οι συγκεκριμένες εργασίες:

- Καθαιρέσεις και χωματουργικά (οπτοπλινθοδομή, λιθοδομή, πλακάκια, κουφώματα, ψευδοροφή, παλαιά χρώματα, παλαιά κεραμίδια, χωματουργικές εργασίες περιβάλλοντος χώρου).
- Οπλισμένα σκυροδέματα για την κατασκευή της ράμπας ΑΜΕΑ και του διαδρόμου του περιβάλλοντος χώρου.
- Τοιχοποιίες & Επιχρίσματα στις τουαλέτες και ανάμεσα στην αίθουσα 4 και το γραφείο 2.

- Επενδύσεις και επιστρώσεις (πλακάκια τουαλετών, πλακάκια μουσείου, κεραμίδια, πλάκες ΑΜΕΑ και περιβάλλοντος χώρου, επιστρώσεις με μάρμαρο εξωτερικής σκάλας και κατασκευή ψευδοροφής).
- Ξύλινες και μεταλλικές κατασκευές (σκελετός ψευδοροφής, ζευκτά, τεγίδωμα και σανίδωμα στέγης, θύρες και κουφώματα με διπλό υαλοπίνακα).
- Χρωματισμού (βαφή θυρών, εσωτερικών και εξωτερικών χώρων)
- Υδραυλικές εργασίες (επισκευή της υπάρχουσας υδραυλικής εγκατάστασης και τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής, ΑΜΕΑ και συμβατικά)
- Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί 120.000 ευρώ από πιστώσεις του προγράμματος διασυνοριακής συνεργασίας INTERREGV-AGreece- Bulgaria 2014-2020, έργο με τίτλο <<Strymonas Cooperation Corridor>> ακρωνύμιο <<RiverPlus>> και ΣΑΤΑ 87.000 ευρώ, θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού. Το έργο θα εκτελεστεί με ανοιχτό διαγωνισμό κατόπιν δημοπρασίας.

Αφού ολοκληρώθηκε η εισήγηση του θέματος ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά .

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του θέματος και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **Ομόφωνα Αποφασίζει**

1. Εγκρίνει την εκτέλεση του έργου “ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΒΟΥΒΑΛΟΤΡΟΦΙΑΣ ΛΙΒΑΔΙΑΣ”, προϋπολογισμού 207.000 €” σύμφωνα με τη με αριθμ. 4/2021 μελέτη που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.
2. Ορίζει όπως το παραπάνω έργο εκτελεστεί κατόπιν δημοπρασίας με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **40/2022** .

Έτσι συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται όπως ακολουθεί :

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Τ.Σ.Υ ΤΣΙΝΤΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Υπογραφή 1</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ Τ.Υ Υπογραφές 22</b>	<b>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ ΔΟΜΟΥΧΤΣΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ</b>
---	---	---

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΜΑΥΡΟΦΡΥΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ**