



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΣΙΝΤΙΚΗ Δ.Α.Ε.
ΔΗΜΟΣ ΣΙΝΤΙΚΗΣ

Σιδηρόκαστρο 01.09.2017

Αριθμός Πρωτ. 138

Ταχ. Διεύθυνση: Ελ. Βενιζέλου 34, 3^{ος} οροφος
 Ταχ. Κωδικός: 62300 Σιδηρόκαστρο
 Πληροφορίες: Καπουκρανίδης Δημήτριος
 Τηλέφωνο: 2323022422
 Fax :2323022434
 e-mail: info@spa.gr

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΓΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Εκτίθεται σε πλειοδοτικό, φανερό και προφορικό διαγωνισμό η εκμίσθωση τεσσάρων (4) δωματίων με εμβαδόν 48m² για λειτουργία τμήματος μασάζ (χώρος ευεξίας), στον ισόγειο χώρο του ξενοδοχείου «ΠΗΓΗ» (αριθ. κτιρίου 2), για τρία (3) έτη αρχίζοντας από την υπογραφή του συμφωνητικού, όπου θα καθορίζεται και η ημερομηνία λήξης, με τιμή πρώτης κατώτερης προσφοράς τα χίλια διακόσια δέκα ευρώ (1.210,00 €), ως εξής:

ΟΡΟΙ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η δημοπρασία θα είναι φανερή και προφορική και θα διεξαχθεί την **Παρασκευή 15.09.2017**, ώρα **11:00' π.μ. έως 11:30 π.μ.** στα γραφεία της ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ, στον 3^ο όροφο του δημοτικού καταστήματος Σιδηροκάστρου.
 Σε περίπτωση που η δημοπρασία για οποιοδήποτε λόγο αποβεί άγονη τότε αυτή θα επαναληφθεί στις 22.09.2017 στον ίδιο τόπο και ώρα χωρίς να απαιτείται νέα δημοσίευση.

Άρθρο 1^ο

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για τρία (3) έτη.

Άρθρο 2^ο

Το κατώτερο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται σε χίλια διακόσια δέκα ευρώ (1.210,00 €) μηνιαίο μίσθωμα, αναπροσαρμοζόμενο τελικά στο επιτευχθέν οριστικό ποσό μηνιαίου μισθώματος από τη δημοπρασία αποτέλεσμα.

Το μηνιαίο μίσθωμα θα καταβάλλεται το πρώτο δεκαπενθήμερο κάθε μισθωτικού μηνός και επιβαρύνεται με χαρτόσημο 3,6%.

Η εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία ορίζεται σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί του εν τη διακηρύξει οριζόμενου ελαχίστου ορίου προσφοράς ολοκλήρου του μισθώματος ενός έτους, ήτοι, ποσό **1.452,00 €** (1.210,00 X 12 = 14.520,00 € X 10% = 1.452,00 €).

Οι ενδιαφερόμενοι για να λάβουν μέρος στη δημοπρασία, πρέπει να προσκομίσουν στην επιτροπή, ισόποσης αξίας γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Η εγγύηση συμμετοχής θα επιστραφεί στους συμμετέχοντες μετά την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας και στον πλειοδότη κατά την υπογραφή του συμφωνητικού.

Σε περίπτωση μη προσελεύσεως του τελευταίου πλειοδότη για την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου στην επιχείρηση μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας και την έγγραφη πρόσκληση αυτού από την ΔΑΕ, η εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία εκπίπτει υπέρ της ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ, σύμφωνα με το νόμο και η δημοπρασία θα επαναληφθεί.

Για την υπογραφή του μισθωτηρίου, ο τελευταίος πλειοδότης θα προσκομίσει στη ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ προ της υπογραφής του συμφωνητικού, ως **εγγύηση καλής εκτέλεσης**, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, ποσού ίσου με **ένα μηνιαίο μίσθωμα που θα επιτευχθεί μετά τον διαγωνισμό** και η οποία θα ισχύει για ολόκληρη τη μισθωτική περίοδο, δηλαδή μέχρι την οριστική παράδοση του μισθίου από το μισθωτή στην ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ.

Άρθρο 3^ο

Οι ενδιαφερόμενοι για να λάβουν μέρος στη δημοπρασία πρέπει να μην είναι οφειλέτες του Δήμου Σιντικής και των Νομικών του Προσώπων στην τελευταία πενταετία.

Άρθρο 4^ο

Από τους ενδιαφερόμενους, τα μεν φυσικά πρόσωπα θα παρευρίσκονται αυτοπροσώπως ή ο πληρεξούσιός τους, οι δε εταιρείες θα εκπροσωπούνται δια των νομίμων εκπροσώπων τους προσκομίζοντας απόφαση του διοικητικού συμβουλίου που τους ορίζει. Και για τις δύο κατηγορίες ενδιαφερομένων υποχρεωτικά για τη συμμετοχή τους απαιτούνται τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1. Φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατήριου και άδεια παραμονής για τους αλλοδαπούς.
2. Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος Φυσικοθεραπευτή ή Ιατρού αποκατάστασης ή Βοηθού Φυσικοθεραπευτή με αποδεδειγμένη διετή (2) επαγγελματική εμπειρία.
3. Υπεύθυνη Δήλωση του ν.1599/86 η οποία θα περιέχει σύντομο βιογραφικό σημείωμα και την επαγγελματική του δραστηριότητα.
4. Υπεύθυνη Δήλωση του ν.1599/86 ότι έλαβε γνώση όλων των όρων της παρούσης διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται ανεπιφυλάκτως.
5. Φορολογική ενημερότητα.
6. Ασφαλιστική ενημερότητα (ΙΚΑ & ΟΑΕΕ ή ΟΓΑ).
7. Βεβαίωση μη οφειλής (από το Δήμο Σιντικής, από τη ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ και από την ΔΕΥΑΣΙ).
8. Απόσπασμα ποινικού μητρώου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί για αδικήματα που προβλέπονται στις διατάξεις του Νόμου περί χορήγησης αδειών λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος
9. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης δεν τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοση απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.
Σε περίπτωση μη έγκαιρης έκδοσης των ανωτέρω πιστοποιητικών (και του ποινικού μητρώου) υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση ότι δεν εμπίπτει στις ανωτέρω περιπτώσεις και ότι δεσμεύεται να προσκομίσει τα δικαιολογητικά κατά την ημέρα της υπογραφής της συμβάσεως.
10. Οι εταιρείες θα πρέπει να προσκομίσουν καταστατικό δημοσιευμένο στο Πρωτοδικείο επικυρωμένο και πιστοποιητικό μη πτωχεύσεως και μη λύσεως της εταιρείας.
11. Εγγύηση συμμετοχής όπως ορίζεται στο 2^ο Άρθρο.

12. Εάν πρόκειται για εταιρεία τα μέλη της θα πρέπει να προσκομίσουν φορολογική, ασφαλιστική και βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο.
13. Εάν πρόκειται για εταιρεία θα πρέπει να προσκομισθεί υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα αναγράφεται το όνομα του Φυσικοθεραπευτή ή του Ιατρού αποκατάστασης ή του Βοηθού Φυσικοθεραπευτή με αποδεδειγμένη διετή (2) επαγγελματική εμπειρία, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του τμήματος καθώς και να προσκομισθεί η άδεια ασκήσεως επαγγέλματος του ή το πτυχίο του.

Η μη προσκόμιση ενός από τα παραπάνω απαιτούμενα δικαιολογητικά σημαίνει αποκλεισμό του ενδιαφερόμενου από την δημοπρασία.

Άρθρο 5^ο

Απαγορεύεται η ολική ή μερική υπομίσθωση, καθώς και η καθ' οιονδήποτε τρόπο μεταβίβαση της εκμετάλλευσης του μισθίου.

Εάν ο μισθωτής είναι εταιρεία κάθε τροποποίηση του καταστατικού θα πρέπει να εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και μέσα σε δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση της τροποποίησης θα προσκομίζεται από το μισθωτή επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού στην ΔΑΕ μαζί με ΦΕΚ ανώνυμης εταιρείας.

Εάν ο μισθωτής είναι φυσικό πρόσωπο και στη συνέχεια συστήσει εταιρεία, τα μέλη της εταιρείας θα πρέπει να είναι φορολογικά, ασφαλιστικά και δημοτικά ενήμερα και να εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ.

Οι παραπάνω όροι θεωρούνται ουσιώδεις και η παράβαση αυτών παρέχει στο Δήμο το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης.

Άρθρο 6^ο

1. Η σύμβαση λύεται κανονικά με τη λήξη του χρόνου της συμβάσεως.
2. Πριν από τον κανονικό χρόνο λήξης της σύμβασης, στις περιπτώσεις θανάτου του μισθωτή, μόνιμης ανικανότητας αυτού, κατόπιν έγγραφης αίτησης του και δια καταγγελίας.

Σε κάθε περίπτωση η πρόωγη λύση της σύμβασης, αποφασίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και έχει ως συνέπεια την κατάπτωση σαν ποινή υπέρ της ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ της εγγυήσεως που έχει κατατεθεί, χωρίς αυτή να συμψηφίζεται με οφειλόμενα μισθώματα ή οποιοσδήποτε οφειλές.

3. Σε περίπτωση θανάτου του μισθωτή, μόνιμης ανικανότητας αυτού, η σύμβαση λύεται, το δε μίσθιο επανέρχεται στην ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ και δεν αναγνωρίζονται μισθωτικά δικαιώματα στους κληρονόμους του.
4. Η δια καταγγελίας λύση της σύμβασης έχει τις παρακάτω συνέπειες:
 - α. Την κατάπτωση σαν ποινή υπέρ της ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ της εγγυήσεως που έχει κατατεθεί, χωρίς αυτή να συμψηφίζεται με οφειλόμενα μισθώματα ή οποιοσδήποτε οφειλές.

β. Την υποχρέωση του μισθωτή να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε και τον εξοπλισμό του γενικά, την ημέρα και ώρα που θα του ορίσει το Δ.Σ της ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ για παράδοση.

Αν ο μισθωτής αρνηθεί ή καθυστερήσει για οποιονδήποτε λόγο την παράδοση του μισθίου και του εξοπλισμού του, η ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ έχει το δικαίωμα να επιβάλλει πλέον της αποζημίωσης για τη χρήση αυτού ποσό ίσο προς το συμβατικό μίσθωμα και ποινική ρήτρα ίση προς το πενταπλάσιο του ημερησίου συμβατικού αναλογούντος μισθώματος για κάθε ημέρα καθυστέρησης απόδοσης του μισθίου, των επίπλων ή του εξοπλισμού του και να αποβάλλει το μισθωτή από το μίσθιο με κάθε νόμιμο μέσο.

γ. Η ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ έχει το δικαίωμα περαιτέρω να απαιτήσει και αποζημίωση για κάθε ζημιά την οποία θα υποστεί από την παράβαση των υποχρεώσεων του μισθωτή.

Άρθρο 7^ο

Ο μισθωτής παραλαμβάνει το ακίνητο ως έχει, γνωρίζοντας την κατάστασή του και υποχρεούται με δικά του έξοδα να προβεί στις απαραίτητες επισκευές του μισθίου με υπόδειξη του Δ.Σ. της ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ.

Επίσης υποχρεούται να προβαίνει σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης στην άμεση αποκατάσταση κάθε βλάβης που θα παρουσιαστεί και στη καλή και συνεχή συντήρηση του μισθίου, των εγκαταστάσεών του και του εξοπλισμού του γενικά με δαπάνες του πάντοτε.

Σε κάθε περίπτωση που ο μισθωτής θα προβαίνει σε εργασίες δεν θα δικαιούται να ζητά συμψηφισμό αυτών με μισθώματα. Επιπλέον, σε κάθε περίπτωση λύσης της σύμβασης οι όποιες κατασκευές θα παραμείνουν υπέρ του μισθίου.

Παράβαση του παραπάνω όρου αποτελεί σοβαρό λόγο καταγγελίας της σύμβασης μισθώσεως με όλες τις σχετικές σε βάρος του μισθωτή συνέπειες.

Άρθρο 8^ο Έλεγχος του μισθίου

Η ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να επιθεωρεί οποτεδήποτε το μίσθιο και να προβαίνει σε υποδείξεις στο μισθωτή για επισκευή του μισθίου και των κεντρικών εγκαταστάσεων και συμπλήρωση του εξοπλισμού, μέσα σε τακτή προθεσμία που θα ορίζει, με δαπάνες του μισθωτή.

Άρθρο 9^ο Παράδοση – Παραλαβή

1. Η παράδοση του μισθίου και του υπάρχοντος εξοπλισμού, σκευών κλπ. στον μισθωτή από την ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ και μετά τον καθ' οποιονδήποτε τρόπο λύσης της σύμβασης μίσθωσης, γίνεται με πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής.
2. Η παράδοση στον μισθωτή θα γίνει στον τόπο που βρίσκεται το μίσθιο εντός δέκα ημερών από την πρόσκληση για την παράδοση.
3. Κατά τη λήξη της μίσθωσης ο μισθωτής υποχρεούται και οφείλει να αποδώσει το μίσθιο, τα μηχανήματα και γενικά τον εξοπλισμό που είχε παραλάβει, αποκαθισταμένης κάθε ζημιάς, με δαπάνες του.
4. Αν αρνηθεί ο μισθωτής να αποδώσει το μίσθιο εφαρμόζονται τα στο άρθρο 6 της παρούσας οριζόμενα.

Επίσης ο μισθωτής μετά την λήξη της μίσθωσης υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο σε άριστη κατάσταση μη δικαιούμενος αποζημίωσης για οποιαδήποτε αιτία. Επίσης, εντός εύλογου χρόνου υποχρεούται να αποσύρει όλα τα κινητά πράγματα του, διαφορετικά θεωρείται ότι εκχωρούνται δωρεάν στην ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ.

Άρθρο 10^ο

1. Ο μισθωτής υποχρεούται να τηρεί διαρκούς της μισθώσεως άκρα καθαριότητα τόσο στο μίσθιο χώρο όσο και στον περίξ αυτού περιβάλλοντα χώρο.
2. Να φροντίζει κατά τη διάρκεια της μισθώσεως για τη διατήρηση της κατοχής του μισθίου και να αποκρούει κάθε καταπάτηση αυτού με όλες τις αγωγές, έχοντας υπόψη την ευθύνη απέναντι στην ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ για κάθε έστω και από ελαφρά αμέλεια, μείωση ή απώλεια δικαιωμάτων της. Επίσης οφείλει να γνωστοποιεί στην ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ με έγγραφο του κάθε προσβολή δικαιωμάτων αυτής και κάθε σχετική δίκη στην οποία η ΔΑΕ οφείλει να παρέμβει.
3. Ο μισθωτής οφείλει να γνωστοποιεί στην ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ κάθε τυχόν κατάθεση κατ' αυτού αγωγής πτώχευσης ή έκδοσης δικαστικής απόφασης, σχέση έχουσα με τη μίσθωση και την επαγγελματική δραστηριότητα σ' αυτή.
4. Σε περίπτωση που η ΣΙΝΤΙΚΗ Δ.Α.Ε. αποφασίσει να προβεί στην επισκευή – ανακαίνιση – γκρέμισμα του τμήματος μασάζ ή προβεί στην σφράγιση του για να λειτουργήσει άλλο τμήμα μασάζ σε άλλο χώρο παύει να ισχύει η σύμβαση και λύεται αυτοδίκαια χωρίς καμία αποζημίωση προς τον ενοικιαστή. Η εκμισθώτρια ΣΙΝΤΙΚΗ Δ.Α.Ε. θα πρέπει να προειδοποιήσει εγγράφως τον μισθωτή περί των επικείμενων εργασιών τουλάχιστον προ έξι (6) μηνών προ της έναρξης των εργασιών αυτών.

Άρθρο 11^ο

1. Λόγω της ιδιαιτερότητας του τουριστικού χαρακτήρα, προορισμού και της θέσεως του μισθίου, η οικονομική εκμετάλλευση αυτού, πρέπει να γίνεται με πνεύμα εξυπηρέτησης της τουριστικής πολιτικής, η οποία αποβλέπει στην ικανοποίηση των επισκεπτών και στην εξύψωση του επιπέδου παροχής υπηρεσιών σ' αυτούς.

2. **Ο ενοικιαζόμενος χώρος θα λειτουργεί αποκλειστικά ως τμήμα μασάζ (χώρος ευεξίας).**
3. Ο μισθωτής υποχρεούται να λειτουργεί το μίσθιο καθημερινά ανελλιπώς καθ' όλη την μισθωτική περίοδο.
4. Το ωράριο τις καθημερινές θα είναι **10.00 π.μ. έως 14.00 μ.μ. και 17.00 μ.μ. έως 23.00 μ.μ.** ενώ **τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες από τις 10.00 π.μ. έως 23.00 μ.μ.**

Οι τιμές των παρεχόμενων υπηρεσιών από τον μισθωτή θα υπόκεινται στην έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

Οι υποχρεώσεις αυτές αποτελούν ουσιώδεις όρους της σύμβασης και η μη τήρησή τους αποτελεί λόγο καταγγελίας της σύμβασης για κακή χρήση και επιβολή προστίμου.

Άρθρο 12^ο

Η έκδοση της άδειας λειτουργίας του μισθίου και οτιδήποτε χρειάζεται για την έκδοση αυτής είναι αποκλειστικά ευθύνη του εκάστοτε μισθωτή.

Η ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ δεν ευθύνεται απέναντι στον μισθωτή για τυχόν μη έκδοση ή καθυστέρηση της άδειας λειτουργίας του μισθίου ή περιορισμό της εκμετάλλευσης του μισθίου για οποιονδήποτε λόγο. Για τον λόγο αυτό ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα να λύσει την σύμβαση.

Άρθρο 13^ο Υποχρεώσεις για την καλή λειτουργία

1. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο, τον εξοπλισμό και τον περιβάλλοντα χώρο του μισθίου, με απόλυτη καθαριότητα, σε όλη τη διάρκεια της μισθώσεως και να συντηρεί το χώρο.
2. Ο μισθωτής υποχρεούται να φροντίζει την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων της ύδρευσης, φωτισμού, αποχέτευσης και να επισκευάζει τυχόν ζημιές δαπάνες του.

Άρθρο 14^ο Εισπράξεις οφειλών μισθωτή

1. Κάθε οφειλή του μισθωτή εισπράττεται με εφαρμογή των διατάξεων περί δημοσίων εσόδων ή με κάθε άλλη διαδικασία και επιτρέπεται η λήψη οποιουδήποτε μέτρου κατ' αυτού.
2. Τίτλο εκτελεστό με βεβαίωση και είσπραξη αποτελεί η σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ.

Άρθρο 15^ο

1. Τα πρακτικά της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του μισθίου εγκρίνονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΑΕ. Ο τελευταίος πλειοδότης, ουδέν δικαίωμα αποκτά προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από τα αρμόδια όργανα.
2. Η σιωπηρή ανοχή της ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ, παράβασης εφαρμογής ή η μη τήρηση οποιασδήποτε διάταξης που αναφέρεται στους γενικούς ή ειδικούς όρους, δεν θεωρείται έγκριση ή παραίτηση δικαιωμάτων αυτού.
3. Τα έξοδα συντάξεως, δημοσιεύσεως, ανακοινώσεως της παρούσης και συντάξεως του συμφωνητικού μισθώσεως βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη και θα καταβάλλονται προκαταβολικά (ως έξοδα νοούνται τα έξοδα δημοσιεύσεως στον τύπο).
4. Κάθε διαφορά από την σύμβαση που θα συναφθεί θα υπάγεται στην δωσιδικία των Δικαστηρίων του Ν. Σερρών, ανεξάρτητα από την κατοικία του μισθωτή.
5. Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του Προέδρου & Διευθύνοντα Συμβούλου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος.

Η διακήρυξη θα αναρτηθεί στην ηλεκτρονική σελίδα της ΔΑΕ www.spa.gr και στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου μας www@sidiki.gr και θα δημοσιευθεί στην ημερήσια εφημερίδα Σερρών «ΣΕΡΡΑΙΚΟ ΘΑΡΡΟΣ».

Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη.

Άρθρο 16° Επανάληψη της δημοπρασίας

Σε περίπτωση που η δημοπρασία για οποιοδήποτε λόγο αποβεί άγονη τότε αυτή θα επαναληφθεί στις 22.09.2017 στον ίδιο τόπο και ώρα χωρίς να απαιτείται νέα δημοσίευση.

Αν και η δεύτερη δημοπρασία αποβεί άγονη η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απ' ευθείας συμφωνία, οι όροι της οποίας καθορίζονται από το Διοικητικό συμβούλιο.

Άρθρο 17° Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται στο τηλέφωνο της ΣΙΝΤΙΚΗ ΔΑΕ 2323022422 (κ. Καπουκρανίδης Δημήτριος) όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Παππάς Χρήστος